BIJLAGE 4 Optieovereenkomst kavel ..... , Het Harener Holt, deelgebied .....

O P T I E O V E R E E N K O M S T

KAVELNUMMER .....

KAVELOPPERVLAKTE ..... m²

KOOPSOM € ..... inclusief BTW

	Aanvrager	echtgeno(o)t(e) of partner
NAAM		
VOORNAMEN		
GEBOORTEPLAATS		
BEROEP		
STRAAT+HUISNUMMER		
POSTCODE		
WOONPLAATS		
E-MAILADRES		
TELEFOON THUIS		
TELEFOON MOBIEL		
BURGERLIJKE STAAT		

Hierna te noemen: 'aanvrager'/hierna samen te noemen: 'aanvragers'
en de heer E.J. van der Linden,
ten dezen handelend namens de beherend vennoot van en als zodanig vertegenwoordigende de commanditaire vennootschap **Gemeenschappelijke Exploitatiemaatschappij Haren Noord C.V.,** statutair gevestigd te Rosmalen, feitelijk gevestigd te 5248 JT Rosmalen, Graafsebaan 65, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 1720234, hierna te noemen: 'de verkoper'

Paraaf verkoper: .....

Paraaf aanvrager(s): .....

Optieovereenkomst kavel ..... , Het Harener Holt, deelgebied .....

Zijn per ..... - ..... - ..... overeengekomen dat verkoper aan aanvrager(s) een verlenging van de reservering zal verlenen op kavelnummer ..... in het plan Haren Noord, Het Harener Holt te Haren, onder de navolgende voorwaarden::

VOORWAARDEN VOOR RESERVERING

1 Aanvrager heeft belangstelling voor bevengenoemd kavelnummer en overweegt een koopovereenkomst met verkoper te sluiten.

2 Verkoper zal vanaf heden voor de duur van drie (3) maanden, te weten van ..... - ..... - ..... tot ..... - ..... - ..... bovengenoemd kavelnummer reserveren.

3 De reserveringsperiode van drie (3) maanden is bedoeld om de aanvrager de gelegenheid te geven die informatie in te winnen, welke hij nodig acht om tot het al dan niet aangaan van een koopovereenkomst en/of aannemingsovereenkomst te besluiten of de reservering te verlengen.

4 Aanvrager betaalt voor de eerste drie (3) maanden een optievergoeding van duizend euro (€ 1.000,-). De optievergoeding dient binnen twee weken na ondertekening te worden overgemaakt op **NL45 BNGH 028.51.29.104,**, ten name van GEM Haren Noord C.V., onder vermelding van 'optievergoeding' en kavelnummer van de kavel waarop de aanvrager een optie neemt.

5 Indien de aanvrager gedurende de reserveringsperiode afziet van een eventuele koopovereenkomst en/of aannemingsovereenkomst, zal hij verkoper hiervan onverwijld in kennis stellen; bij voorkeur schriftelijk dan wel per e-mail.

6 Verlenging van de reserveringsperiode is mogelijk met twee (2) maanden, tegen een aanvullende vergoeding van tweeduizendvijfhonderd euro (€ 2.500,-).

7 Bij aankoop van de kavel wordt de laatst verschuldigde en betaalde optievergoeding in mindering gebracht op de koopsom.

8 Wordt, om welke reden dan ook, van de verkoop afgezien, dan vervalt ook deze laatste optievergoeding aan de GEM Haren Noord C.V.

Aldus overeengekomen,

Plaats	.....	*Plaats*	.....
Datum	..... - ..... -	*Datum*	..... - ..... - .....
Aanvrager	.....	*Verkoper*	.....